

Warszawa

- Uważaj na lewe kierunki medyczne
- Głodują w psychiatriku
- Radom: jutro ewakuacja pacjentów?
- Nokia Trends Lab - wygraj bilety!
- Gwiazdy Nokia Trends Lab!!!
- Indeks sprywatyzowany
- Koniec Jarmarku Europa



kraj

- Sąd Najwyższy: skarga PiS utrzymana, SLD oddalona
- Radom: jutro ewakuacja pacjentów?
- Obejrzyj galerię grafik kampanii ŻW
- Prezydent Litwy gościem Uniwersytetu w Toruniu
- Olejniczak ma sprostować, ale nie musi przeproszać



Klient do dewelopera: sprawdzam!

autor: SZYP, KZ, WIT, mz, 2007-09-28, Ostatnia aktualizacja: 2007-09-30

ZW Zanim wprowadzisz się do nowego mieszkania, pomyśl o wynajęciu inżyniera budowlanego, który pomoże wykryć ci niedoróbki dewelopera. Tak robi coraz więcej warszawiaków. Fachowcy wyjechali, więc usterek nie brakuje.

Brak rąk do pracy w budownictwie odbija się na jakości mieszkań. Według danych Inspekcji Handlowej, w 2006 roku 36 proc. wszystkich skarg stanowiły te na budowlanców. Niebawem będzie gotowy kolejny raport. Jak udało nam się ustalić, również w pierwszej połowie 2007 roku odsetek skarg będzie na podobnym poziomie. Nie sposób wszystkie usterki wychwycić samemu. Dlatego coraz więcej nowych lokatorów przychodzi na odbiór mieszkania z inżynierem budowlanym.

W mieszkaniach gołym okiem było widać, że ścianki działowe są krzywe, a grzejniki źle zamontowane. Nie domykały się też drzwi wejściowe, a parkiet był poplamiony – wylicza pani Agata, właścicielka, która zdecydowała się na zatrudnienie inżyniera budownictwa. – Jeśli takie niedoróbki znajduje nawet laik, to strach pomyśleć, jakie jeszcze wady będą kryły się w mieszkaniu, gdy je będę odbierała – tłumaczy. Przemysław Wyszkowski, inżynier z firmy Fachowy Odbiór Mieszkania, przyznaje, że zapotrzebowanie na profesjonalistów rośnie. – Latem miałem po dziesięć odbiorów miesięcznie, w najbliższych miesiącach po trzydzieści

– mówi. – W każdym nowym mieszkaniu można znaleźć niedoróbki. Niemal zawsze mam zastrzeżenia do ścian – twierdzi Wyszkowski.

Na brak fachowców narzekają też szefowie firm budowlanych. – Do niedawna miałem 140 ludzi, a teraz zostało ich 40. Wszyscy wyjechali do pracy w Wielkiej Brytanii – żali się Zdzisław Kołakowski, szef firmy budowlanej.

Za wykonany przez fachowca odbiór techniczny lokalu trzeba zapłacić od 200 do 400 zł. Cena zależy od wielkości mieszkania.

Życie Warszawy poleca

Posłuchaj



Mezvdlo kontra

Banaszak...

Pierwsza strona



Poniedz.	Wtorek	Środa
22°C	19°C	15°C

Zamów prognozę SMS

Duży lotek

losowanie 29.09.2007

10 16 35 42 43 47

NASZE BLOGI

